



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.21/2014

privind însușirea unor documentații cadastrale de dezlipire, având ca obiect parcelarea unor terenuri, identificate prin CF11327 Baia Mare și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Baia Mare a parcelelor rezultate.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ , JOI 30 IANUARIE 2014

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare
- raportul de specialitate nr. 30/2014 promovat de Instituția Arhitectului Șef – Serviciu Cadastru, prin care se propune însușirea unor documentații cadastrale de dezlipire, având ca obiect parcelarea unor terenului, identificate prin CF11327 Baia Mare și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Baia Mare a parcelelor rezultate;
- solicitarea Direcției Dezvoltare Publică cu nr.30433/26.11.2013, de întocmire a unei documentații cadastrale de întabulare în favoarea municipiului, pentru un teren situat pe str. Grănicerilor, având în vedere faptul că se dorește construirea unei grădinițe pe acest amplasament;
- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de topograf autorizat ing.Iuga Vasile Radu, Anexa nr.1 , Anexa nr.2 , Anexa nr.3, Anexa nr.4, care au ca obiect terenurile identificate prin CF 11327 Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 633/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, unde la art. 84 se prevede ca modificările care intervin din operațiunile de alipire ori prin cele de dezlipire ale imobilelor se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial cu consimțământul titularului dat în formă autentică, în speță hotărârea consiliului local ;
- Ordinului nr. 634/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- adresa Comisiei Tehnice din cadrul Primăriei Baia Mare prin care se învederează faptul că terenul aferent nu face obiectul Legii nr.10/2001
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- avizul secretarului municipiului;

- art. 36 alin. 2 lit. c, art. 45 , art. 115, alin.1, lit. b și art. 121 alin. 2, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală -Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, întocmită de topograf autorizat ing.luga Vasile Radu , având ca obiect parcelarea terenului identificat prin CF11327 Baia Mare , nr. topo 2817/307/104.
- Art. 2 Se însușește documentația cadastrală -Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, întocmită de topograf autorizat ing.luga Vasile Radu , având ca obiect parcelarea terenului identificat prin CF11327 Baia Mare , nr. topo 2817/307/108.
- Art. 3 Se însușește documentația cadastrală -Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, întocmită de topograf autorizat ing.luga Vasile Radu, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin CF11327 Baia Mare, nr.topo 2817/307/110.
- Art. 4 Se însușește documentația cadastrală -Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr .4 ,care face parte integrantă din prezenta hotărâre, întocmită de topograf autorizat ing.luga Vasile Radu ,având ca obiect parcelarea terenului identificat prin CF11327 Baia Mare , nr.topo 2817/307/106.
- Art. 5 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenurilor situate pe str. Grănicerilor, respectiv, identificate prin CF11327 Baia Mare , nr.topo 2817/307/105, în suprafață de 92 mp, CF11327 Baia Mare nr.topo 2817/307/109, în suprafață de 803 mp , CF11327 Baia Mare nr.topo 2817/307/111 în suprafață de 1320 mp, CF11327 Baia Mare nr. topo 2817/307/107, în suprafață de 238 mp ,în vederea construirii unei grădinițe.
- Art. 6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Structura Arhitectului Șef, prin serviciile de specialitate.
- Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Primarul municipiului Baia Mare;
 - Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
 - Instituția Arhitectului Șef – Serviciul Cadastru;
 - Compartimentul Pregătire Elaborare Documente.
 - Direcția Juridică Administrație Publică Locală
 - O.C.P.I. Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;

Pop Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-